

**Tetétlen Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2015. (IX.25.) sz. önkormányzati rendelete  
a közterület használatának és reklámhordozók  
elhelyezésének szabályairól**

Tetétlen Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) és 62. § (6) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi sajátosságokra tekintettel a közterületek használatára, a közterület használat engedélyezésére, valamint a reklámhordozók elhelyezésének szabályaira a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezés**

- 1. §** A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, közegészségügyi, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések kialakítását, elhelyezését, továbbá meghatározza az ezekkel kapcsolatos eljárásokat, jogokat és kötelezettségeket.
- 2. §** (1) A rendelet hatálya Tetétlen Község közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a piaci helyhasználattal kapcsolatos díjak fizetésére.

**II. Fejezet  
Részletes rendelkezések**

**1. A közterület használat engedélyezése**

- 3. §** (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához, valamint bármilyen közterületi reklámhordozó elhelyezéséhez (a továbbiakban együtt: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) A közterület használatáért az engedéllyel rendelkező (továbbiakban: engedélyes) az 1. számú mellékletben meghatározott mértékű közterület használati díjat köteles fizetni.

## (3) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), üzleti védőtető (előtető), kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), átfeszítő kötél, továbbá cég-és címtábla elhelyezéséhez;
- b) Árusító és egyéb fülke (pl: élelmiszer, gyümölcs, virág, könyv, hírlap árusítására szolgáló pavilon) elhelyezéséhez, illetve épület és építmény létesítéséhez;
- c) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- d) közterületen árusításhoz szükséges asztal, állvány, guruló kocsik elhelyezésére;
- e) közterület burkolási munkálatához (betonnal vagy térburkoló kővel);
- f) vendéglátó ipari előkert, terasz céljára,
- g) mozgóbolti és mozgó árusításra, valamint felvásárlásra,
- h) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, árubemutató, mutatóanyag, reklámtevékenység céljára,
- i) önálló hirdető-berendezés, reklámtábla, köztárgyak (pad, tájékoztató táblák, tartóoszlopok) elhelyezésére,
- j) az országgyűlési képviselő és az önkormányzati képviselő, valamint az egyéb képviselői szervezetekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések meghatározott ideig történő elhelyezésére,
- k) politikai párt vagy ahhoz kapcsolódó szervezet által szervezett, rendezett vagy tartott rendezvény, bemutató, reklám és egyéb tevékenység esetére;
- l) az előbbieken fel nem sorolt, valamennyi egyéb közterület igénybevitelére;
- m) alkalmi rendezvényekhez kapcsolódó, mozgatható hirdető berendezés elhelyezésére;

## (4) Nem kell közterület használati engedély:

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- d) közterületnek Tetétlen Községi Önkormányzat és intézményei által történő igénybeviteléhez, önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális, sport vagy szórakoztató rendezvény, ünnepség tartásához,
- e) fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szervezeteknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- f) szervezett lomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás időtartamára, valamint az azt megelőző napra;

## (5) Nem adható közterület használati engedély:

- a) zajos, bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen – engedéllyel - ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,

- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) közterületi garázs, sátorgarázs vagy mobilgarázs létesítésére;
- d) településképbe nem illő, a közizlést sértő tárgyakra, berendezésekre,
- e) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.
- f) politikai párt vagy ahhoz kapcsolódó szervezet semmilyen rendezvényre, műsorra, reklám elhelyezésére, bemutatóhoz vagy egyéb politikai indíttatású tevékenységhez olyan rendezvények, események ideje alatt, amelyet az Önkormányzat vagy civil társadalmi szervezetek rendeznek, annak területén, illetőleg területéhez 200 m-nél kisebb távolságban.

## **2. Az engedély iránti kérelem**

- 4. §** (1) A közterület használati, ill. reklámhordozó elhelyezésére engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének, illetve telephelyének, székhelyének címét,
  - b) a közterület használat célját és időtartamát,
  - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását, illetve a reklámhordozó elhelyezésének pontos helyét,
  - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
  - e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
  - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét,
  - g) a reklámhordozó elhelyezési kérelem esetén a reklámhordozó tervezett szövegét, a reklámhordozó méretét, formáját, anyagát.
- (5) A kérelmet a tervezett időpont előtt legalább 5 nappal, írásban kell benyújtani.
- (6) A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

## **3. Az engedély megadása**

- 5. §** (1) A közterület használati engedélyek, valamint a közterületi reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó engedélyek (továbbiakban: engedély) kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott engedélyek kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(3) A közterület használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

**6. §** (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a rendezési tervet, a településképi, a műemlékvédelmi, a köztisztasági követelményeket, és ellenőrizni kell az egyéb feltételek meglétét is.

(2) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
- b) nem magánszemély esetén az engedély előírásaiért felelős személy nevét,
- c) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- d) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedély megszüntetése, lejártá vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(3) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.

(4) A kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát,
- c) közterület használat helyét,
- d) közterület használati díj mértékét és fizetésének módját.

#### **4. A közterület használat egyéb szabályai**

**7. §** (1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.

(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

**8. §** Kereskedelmi és szórakozóhely, üzlet, illetve a szolgáltatást végző vállalkozás tulajdonosa, bérlője, használója üzlete, telephelye előtt köteles a településképet nem rontó hulladékgyűjtőt, csikktartó edényt elhelyezni, annak ürítését szükség szerinti gyakorisággal elvégezni és környezetét folyamatosan tisztán tartani.

- 9. §** (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
- az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
  - engedéllyel rendelkező vendéglátó ipari előkertekre.
- 10. §** (1) A közterület használat csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 év.
- (2) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (4) Közterület használati engedély nem ruházható át. Az átruházás az engedély azonnali megvonásával jár.
- 11. §** (1) A településkép védelme érdekében nem helyezhető el reklámhordozó a közterületen, és közforgalom számára megnyitott magánterületeken, vagy onnan látható módon:
- fán, favédórácson,
  - műalkotáson, illetve annak talapzatán,
  - közparkban, védett természeti területen, virágágyásban,
  - szökőkúton, díszkúton, csobogón, ivókúton,
  - közterületi berendezési tárgyon, utcabútoron, padon, hulladékgyűjtő edényen és kerékpártárolón,
  - játszótéri eszközön,
  - transzformátor állomás, telefonfülke, buszváró, elosztószekrény, elektromos kapcsolószekrény felületein, a közvilágítás és felsővezeték tartóoszlopain,
  - közúti jelzésen és annak tartóoszlopán, vagy bármely más olyan berendezésen, amely a forgalom szabályozására szolgál.
  - épületek tetőfelületén, melléképületen, kéményen és
  - tilos bármely jármű, így különösen: kerékpár, utánfutó, teherautó platója kifejezett reklámcéllú- mobil vagy rögzített reklámmal- illetve járműreklámként közterületen, vagy közforgalom számára megnyitott magánterületen történő elhelyezése.
- (2) Nem helyezhető el reklámhordozó közterületen, vagy közterületről látható magánterületen, ha:
- a közút területébe vagy közúti úrszelvénybe nyúlna,
  - az gátolja a kilátást,
  - településképi, tájképi környezetvédelmi szempontból elhelyezkedése kedvezőtlen vagy káros lenne.
- (3) Személyhez fűződő jogokat, kegyeleti jogot, a gyermek- és fiatalkorúak egészséges fejlődését, közbiztonságot, közízlést, közérkölcset, vagy az önkormányzat érdekeit sértő, valamint más reklámtilalmi korlátozás alá tartozó hirdetés sem önkormányzati, sem magántulajdonban lévő ingatlanon, hirdető-berendezésen nem tehető közzé, nem helyezhető el és nem terjeszthető.

(4) Az elavult hirdetések eltávolításáról a rendezvény szervezője, illetve akinek érdekében a hirdetést elhelyezték köteles gondoskodni.

(5) Amennyiben a (3) bekezdésben leírt reklámozási tevékenység történik Tetétlen település közigazgatási területén, a polgármester elrendeli a reklámhordozó azonnali eltávolítását.

### **5. Az egyes területi egységekre vonatkozó részletes szabályok**

- 12. §** (1) Tetétlen község közigazgatási területe e rendelet alkalmazásának szempontjából településközpontra és településközponton kívüli körzetre tagozódik. A településközpont a 3. számú mellékletben meghatározott utcák által lehatárolt terület.
- (2) A településközponton kívüli területeken oldalanként 10 m<sup>2</sup>-nél nagyobb hirdetőfelületű hirdető-berendezés építésére, elhelyezésére és bővítésére építési engedély nem adható.
- (3) A településközpontban maximum 4 m<sup>2</sup>-es hirdetőfelületű hirdető-berendezés alkalmazható.
- (4) A reklámhordozó területi meghatározásával, méretével, megjelenésével kapcsolatban a reklámhordozó elkészítése és kihelyezése előtt az önkormányzattal egyeztetni szükséges.

### **6. A közterület használati díj**

- 13. §** (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.
- (2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
  - b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
  - c) minden megkezdett nap, hónap, m<sup>2</sup> egésznek számít.
- (3) A közterület használati díj beszedéséről a Bárándi Közös Önkormányzati Hivatal Tetétleni Kirendeltségének pénzügyi feladatokat ellátó köztisztviselői gondoskodnak.
- (4) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben előre, a közterület használat megkezdése előtt köteles megfizetni.
- (5) A közterület használati díjat az 1. sz. mellékletben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.
- (6) A közterület használati díjat az önkormányzat házipénztárába vagy költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.
- (7) A meghatározott időtartam lejártá előtt megszűnő és kifizetett reklámhordozó esetében díj nem jár vissza.
- (8) Az a bérlő, aki a díjat legalább fél évre előre, egy összegben kifizeti, akkor 10 % mértékű díjkedvezményre jogosult.

**14. §** Nem kell közterület használati díjat fizetni:

- (1) a közműveknek (elektromos, gáz, víz-és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után.
- (2) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
- (3) szobrok, emlékművek, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezéséhez.

### **7. A választással kapcsolatos hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezésének szabályai**

**15. §** (1) A választással kapcsolatos hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezésére az e rendeletben foglalt szabályok, valamint a választási eljárásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

- (2) Választási plakát nem helyezhető el:
  - a) műemléki és helyi védettségű középületen,
  - b) kerti építményeken,
  - c) fákön.

### **8. A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása**

**16. §** (1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélytől eltérő terméket árul,
- d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
- e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az engedélyezőnél.

(4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(5) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

### **9. A jogellenes közterület használat következményei**

**17. §** (1) Aki közterületet engedély nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotát helyreállítani. A polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) A polgármester az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Tízszeres használati díjat kell fizetni arra az időtartamra, amely a közterület-használati engedély megszűnésétől az eredeti állapot helyreállításáig tart.

## **10. A közterületek védelme, használatának szabályai**

- 18. §** (1) A zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit, a játszószereket, az utcabútorokat a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja. A térburkolóval, zúzottkővel fedett felületeket mindenki rendeltetésszerűen használhatja.
- (2) Rendeltetésszerű használatnak minősül a közlekedés, valamint a játék és pihenés, amely mások nyugalma nem zavarja.
- (3) Tilos a közterületeken elhelyezett berendezések rongálása, elcsúfítása, szennyezése, valamint a virágok leszedése, a fák és egyéb növények csonkolása.
- (4) A zöldterületeken állatot legeltetni tilos.
- (5) A zöldterületek jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló más célú használata esetében a jogosított köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni.
- (6) Aki a zöldterület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles a tevékenysége befejezését követően a kiadott engedélyben előírt állapotot visszaállítani.

## **11. Reklámhordozókra vonatkozó egyéb rendelkezések**

- 19. §** (1) A hirdető-berendezés elhelyezője az építési engedélyben meghatározott tilalmi feltételek bekövetkezése esetén köteles a hirdető-berendezést – a kötelezéstől függően – átalakítani vagy lebontani, különös tekintettel, ha:
- a) az a településképi szempontoknak nem felel meg,
  - b) a hirdető-berendezés elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy településfejlesztési felhasználásra kerül,
  - c) az építési vagy közterület-használati engedély lejárt, vagy visszavonásra került,
  - d) a hirdető-berendezéssel érintett üzlet, intézmény, vállalkozás, stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, továbbá a hirdető-berendezés aktualitását veszítette, vagy műszakilag kifogásolható állapotba került,
  - e) egyéb fontos közérdek azt indokolja.
- (2) A jelenlegi rendelet szerint engedélyköteles, de a rendelet hatálybalépésekor már jogszerűen kihelyezett reklámhordozók az e rendelet hatálybalépését követő 3 hónapig szerzett joggal rendelkeznek, ezt követően felülvizsgálatuk keretében létjogosultságot nyernek, vagy nem megfelelőség esetén átépítendőek, illetve leszerelendőek.



(3) A reklámhordozók és környezetük jó karbantartásáról tulajdonosaik kötelesek folyamatosan gondoskodni. Az elhanyagolt, tönkrement reklámhordozókat, ha azokat a tulajdonosa a felszólítás ellenére sem hozza rendbe, a polgármester a tulajdonos költségére eltávolíttatja.

(4) A reklámhordozót a reklámozott tevékenység megszűnését követően egy héten belül a tulajdonosa köteles eltávolítani és a helyszín eredeti állapotát helyreállítani.

(5) Amennyiben a reklámhordozó tulajdonosa, vagy a reklámozó a berendezést nem távolítja el a reklámhordozó elbontását, eltávolítását a reklámhordozó tulajdonosának költségére kell elvégeztetni.

(6) A jogellenesen elhelyezett reklámhordozó esetén, más adat hiányában elkövetőnek a reklámhordozó elhelyezésének megrendelőjét kell tekinteni.

(7) Más adat hiányában megrendelőnek azt kell tekinteni, akinek árúját, szolgáltatását a reklámhordozó hirdeti.

## 12.A közterületek tisztántartása

- 20. §** (1) Az önkormányzati kezelésben lévő utak kiépített úttesteinek tisztántartásáról, száraz időben szükség szerinti locsolásról, télen a síkos területek csúszásmentesítéséről az önkormányzat gondoskodik.  
 (2) A piac területének tisztántartásáról az önkormányzat gondoskodik.  
 (3) A közparkok, egyéb zöldterületek, közterületi játszóterek karbantartásáról az önkormányzat gondoskodik.

- 21. §** (1) A nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok előtti járdák, vízelvezető árkok tisztítása, zöldfelületek gondozása és szakszerű karbantartása az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének, használójának a kötelessége. Ez alól kivételt képeznek a 70 cm-nél mélyebb vízelvezető árkok tisztítása, amely önkormányzati feladat.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettség az alábbiakat tartalmazza:

a) a járda rendszeres seprését, szükség szerinti locsolását vagy lemosását, télen hótól, jégtől való megtisztítását, síkos járdafelületek síktalanítását, járdaszakasz melletti folyókáknak, csatornanyílásoknak a lefolyást akadályozó anyagoktól való megtisztítását, járműbehajtó átereszeinek karbantartását és rendszeres tisztántartását az (1) bekezdésben megjelölt mély vízelvezető árkok kivételével.

b) a zöldterületek gondozása és szakszerű karbantartása jelenti a zöldterületen a kiültetett növényzet sajátosságának megfelelő fenntartását, a füves területek szükség szerinti kaszálását, a terület gyommentesítését, a lehullott falevelek összeseprését, a fák 1-2 éves gallyainak az ingatlan védelme érdekében történő lemetszését, valamint a járda fölé benyúló, illetve járdára kinyúló a gyalogos közlekedést zavaró ágak, bokrok, gallyak lemetszését.

(3) Ahol gyalogos közlekedésre szolgáló útfelület járműforgalom céljára szolgáló útfelülettel nincs felismerhetően elkülönítve, ott az ingatlan mentén legalább 1 m-es távolságot kell járdának, gyalogútnak tekinteni. Ha a szabályozási vonal és az ingatlan közé beépítetlen terület esik, ott ezt a területsávot is az ingatlan tulajdonosa köteles tisztántartani.

- 22. §** (1) A közterületek használata során mindenki köteles olyan magatartást tanúsítani, hogy azzal a környezetet ne szennyezze, ezért különösen tilos
- a) az oly módon való szállítás, tárolás, stb., amely során közterületre szennyeződés kerül,
  - b) közterületen lévő felszerelési tárgyak, építmények szennyezése falragasszal, mázolóssal, falfirkával,
  - c) közterület emberi és állati ürülékkel vagy vizelettel való szennyezése,
  - d) szemet felhalmozása, nyitott tartályban történő tárolása,
  - e) eldugulást, vagy rongálást okozó anyagot szennyvízcsatornába vagy csapadékcatornába elhelyezni.
- 23. §** Az építési, bontási felújítási és karbantartási munkákat úgy kell elvégezni, hogy a közterületen por és szennyeződés ne keletkezzék. A porképző anyagok locsolásáról, a szemet, darabos hulladék eltávolításáról az építetőnek gondoskodni kell.
- 24. §** (1) A település területén vendéglátó-ipari előkert kialakítása és üzemeltetése idényjelleggel, az április 1. és október 31. között időszakban engedélyezhető.  
(2) A vendéglátó-ipari előkert használója köteles a használt területet jól látható módon elkeríteni, az elkerített részből az úttest irányába a közvetlen kijárást megakadályozni. A járda teljes szélességét szabadon hagyva, ideiglenes jelleggel sem szabad azt a gyalogos forgalom elől elzárni. Az előkert kialakításánál az elkerítés kisebb tömegű korlát, kerítés, illetve díszcserjével, virágokkal, vagy egyéb esztétikus módon történhet.

### **13.A közterületek felbontására, helyreállítására vonatkozó szabályok**

- 25. §** (1) Járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén, az alatti és feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület tulajdonosának engedélyével, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.
- (2) Előzetes engedély nélkül közterületet felbontani csak a közüzemi szolgáltató üzembiztosának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében lehet.
- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) a bontást kérő nevét, címét, képviselőjét, és a helyreállításért felelős nevét, elérhetőségét,
  - b) a bontás célját, a helyreállítás módjának leírását,
  - c) a bontás helyét (helyszínrajzot), a bontandó terület nagyságát,
  - d) a bontás időtartamát, a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének időpontját.
- (4) A parkosított zöldterületeket és a burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani.

(5) Ha a teljes helyreállítási munka az engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a tulajdonos azt az engedélyes határidő lejárta előtt benyújtott írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbíthatja.

### III. Fejezet Vegyes és záró rendelkezések


**26. §** A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező által megbízott önkormányzati dolgozók és a rendőrség jogosult.

**27. §** (1) Ez a rendelet 2015. október 1. napján lép hatályba.

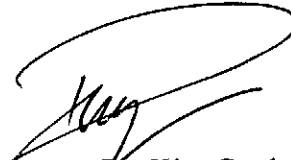
(2) Jelen rendelet hatálybalépésekor a településen folytatott reklámozási tevékenységre, a már kihelyezett hirdetményekre, reklámhordozókra vonatkozóan a rendelet szabályait 2016. január 1. napjától kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használatról szóló többször módosított 1/2006. (I.18.) ÖKT sz. rendelet. A rendelet hatályba lépése előtt beadott kérelmekre az 1/2006. (I.18.) ÖKT sz. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.


Tetétlen, 2015. szeptember 24.

  
Borbélyné Fülöp Hajnalka  
polgármester



  
Dr. Kiss Gyula  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. szeptember 25.

  
Dr. Kiss Gyula  
jegyző

## 1. sz.melléklet a 21/2015. (IX.25.)sz. önkormányzati rendelethez

|    | <b>A közterület-használat célja</b>  | <b>Meghatározott tarifa</b>  |
|----|--|--|
| 1  | A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), üzleti védőtető (elötető), kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), átfeszítő kötél, továbbá cég- és címtábla elhelyezése                      | 300.- Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| 2  | Árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, gyümölcs, virág, könyv, hírlap árusítására szolgáló pavilon) elhelyezése   | 200.-Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| 3  | Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése   | 150.-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 4  | Közterületen árusításhoz szükséges asztal, állvány, guruló kocsik elhelyezése  | 150.-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 5  | Közterület burkolási munkálata (betonnal vagy térburkoló kővel) - bejelentéssel és engedéllyel<br>- bejelentés és engedély nélkül (utólag fizetendő)   | díjmentes<br>10.000.-Ft/m <sup>2</sup> /alkalom                                      |
| 6  | Vendéglátó ipari előkert, terasz céljára   | 1.000.-Ft/m <sup>2</sup> /hó   |
| 7  | Mozgóbolti és mozgó árusítás, valamint felvásárlás   | 1.500.-Ft/gk/hó  |
| 8  | Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, árubemutató, mutatványos tevékenység, reklámtevékenység (ha a tevékenységet ellenszolgáltatást kérve végzik)  | 30.- Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 9  | Önálló hirdető-berendezés, reklámtábla, köztárgyak (pad, tájékoztató táblák, tartóoszlopok) elhelyezése  | 500.-Ft/m <sup>2</sup> /hét  |
| 10 | Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati képviselő, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések meghatározott ideig történő elhelyezése | 300.-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |
| 11 | Politikai párt vagy ahhoz kapcsolódó szervezet által szervezett, rendezett vagy tartott rendezvény, bemutató, reklám és egyéb tevékenység  | 300.- Ft/m <sup>2</sup> /nap   |
| 12 | Az előbbieken fel nem sorolt, valamennyi egyéb közterület igénybevétele esetén   | 100.-Ft-tól - 1.000.-Ft-ig<br>Ft/m <sup>2</sup> / (jellegétől függően<br>nap/hó/alk) |
| 13 | Alkalmi rendezvényekhez kapcsolódó, mozgatható hirdető berendezés elhelyezése  | 500.-Ft/m <sup>2</sup> /nap  |

Fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

2. sz. melléklet a 21/2015. (IX.25.)sz. önkormányzati rendelethez

**K É R E L E M**  
**(Közterület-használati/reklámhordozó elhelyezése iránti engedély)**

Kérelmező (cég, intézmény) neve:

.....

Kérelmező (cég, intézmény) címe (állandó lakóhely vagy tartózkodási hely, székhely és telephely):

.....  
.....

Adószáma (gazdasági társaság esetén):.....

Közterület-használat időpontja: .....-tól .....-ig

Használni kívánt közterület megnevezése (út, utca, tér, házszám) és nagysága (m<sup>2</sup>):

.....  
.....

Közterület-használat célja:

.....  
.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) megnevezése:

.....  
.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak), reklámhordozó(k) mérete:

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak), reklámhordozó(k) felirata:

.....  
.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak), reklámhordozó(k) elhelyezésének módja  
(mobil, falra rögzített, talajhoz rögzített stb.):

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak), reklámhordozó(k) anyaga, formája:

.....

Egyéb:

.....

**Nyilatkozatok:**

- Alulírott kérelmező kijelentem, hogy a kérelmemhez kötődő árusítással kapcsolatos hatósági engedélyekkel rendelkezem.
- Tudomásul veszem, hogy a közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl.: népegészségügyi, kereskedelmi, építési, zajvédelmi, stb.) beszerzését.

Tetétlen, ..... év ..... hó .....nap

---

Kérelmező aláírása

*3. sz.melléklet a 21/2015. (IX.25.) sz. önkormányzati rendelethez*

**A településközpont területe:**

A Csokonai utca – Kossuth L. utca – Jókai utca – Templom utca – Rákóczi utca által határolt terület.